

## POREZ NA NEKRETNINE STAMBENI PROSTOR

### PODACI O LOKACIJI

Šifra objekta:

Pošt. broj i mjesto	Naselje	Ulica	Kućni broj	USELJENO	
				DA	NE

Katastarska općina	Katastarska čestica	ZK uložak

Namjena nekretnine	Korisna površina (m <sup>2</sup> )	Stanje nekretnine* (1, 2, 3)	Godina izgradnje	Godina zadnje rekonstrukcije	Vlasnički udio (1/1)
Stambeni prostor za trajno stanovanje					
Garaža					
Kuća za odmor					
Stambeni prostor za iznajmljivanje					
Pomoćne prostorije**					
Gospodarske prostorije***					

\* Stanje nekretnine:

\*\* Pomoćnim prostorijama smatraju se:

\*\*\* Gospodarskim prostorijama smatraju se:

1 - Nije prikladan za uporabu; 2 - Prikladan za uporabu; 3 - Prikladan za uporabu uz dodatni sadržaj

podrumi, ljetne kuhinje, zimski vrtovi, spremišta, tj. svi prateći objekti koji su povezani sa stambenim prostorom

sve zgrade u funkciji poljoprivrede, stočarstva i sl.

### PODACI O VLASNIKU NEKRETNINE (samostalni posjednik)

Šifra obveznika:

OIB	Prezime	Ime
e-mail adresa:		Kontakt telefon:

### Adresa vlasnika nekretnine

U zemlji:

Pošt. broj i mjesto	Naselje	Ulica	Kućni broj

U inozemstvu:

Država	Adresa

### PODACI O KORISNIKU NEKRETNINE (nesamostalni posjednik)

Šifra obveznika:

OIB	Prezime	Ime
e-mail adresa:		Kontakt telefon:

Pravna osnova iz koje proizlazi da je porezni obveznik korisnik nekretnine (nesamostalni posjednik), zaokružiti:

- preneseno pravnim poslom (ugovor), datum sklapanja pravnog posla (ugovora): \_\_\_\_\_.
- nekretnina u vlasništvu JLS-a, JLP(R)S-a ili Republike Hrvatske
- nema valjanog pravnog temelja
- vlasnik je nepoznat

Napomena: Ako ste obvezu plaćanja poreza na nekretnine Ugovorom prenijeli na korisnika uz ovaj obrazac morate priložiti Ugovor iz kojeg je vidljivo da će porez na nekretnine plaćati korisnik. Nadalje, odredbama Zakona propisano je da ako korisnik ne plati porez na nekretnine, utvrđeni iznos poreza morat ćete platiti vi kao vlasnik.

*Adresa korisnika nekretnine*

U zemlji:

Pošt. broj i mjesto

Naselje

Ulica

Kućni broj

--	--	--	--

U inozemstvu:

Država

Adresa

--	--

**PODACI O ADRESI DOSTAVE POREZA NA NEKRETNINE** (ako je različita od osobe i/ili adrese vlasnika odnosno korisnika)

OIB

Prezime

Ime

--	--	--

e-mail adresa:

Kontakt telefon:

--	--

*Adresa dostave poreza na nekretnine*

U zemlji:

Pošt. broj i mjesto

Naselje

Ulica

Kućni broj

--	--	--	--

U inozemstvu:

Država

Adresa

--	--

**PODACI O ČLANOVIMA KUĆANSTVA I OSTALI PODACI** (ostali vlasnici/korisnici)

OIB

Prezime

Ime

OIB	Prezime	Ime

\*članovima kućanstva smatraju se osobe prijavljene na istoj adresi kao i porezni obveznik

**PODACI O AKTU ZA GRAĐENJE / LEGALNOSTI NEKRETNINE** (građevinska dozvola ili drugi akt)

--

Napomena (upisati ono što je bitno za obračun poreza na nekretnine)

--

STATUS POREZNOG OBVEZNIKA:

- 1 samostalni posjednik (svaka osoba koja nekretninu samostalno posjeduje - vlasnik)
- 2 nesamostalni posjednik (ako je vlasnik poreznu obvezu pravnim poslom prenio na drugu osobu ili ako se koristi nekretnina u vlasništvu JL(P)S ili RH, ako nema pravnog temelja posjedovanja ili je vlasnik nepoznat)
- 3 vlasnik je nepoznat (porezni obveznik je osoba koju nesamostalni posjednici odrede izjavom ili nekretnina kojoj će biti određen zastupnik po službenoj dužnosti ukoliko nema posjednika nekretnine)

U \_\_\_\_\_, dana \_\_\_\_\_, godine

\_\_\_\_\_  
Potpis vlasnika/korisnika nekretnine