



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**VARAŽDINSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA SVETI ĐURĐ**  
**Općinski načelnik**

KLASA: 372-03/21-04/3  
URBROJ: 2186-21-04-21-5  
Sveti Đurđ, 03.prosinca 2021.

Na temelju članka 6. stavka 7. Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“, br. 125/11, 64/15, 112/18), članka 7. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Sveti Đurđ („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, br. 8/13, 33/15, 52/15, 70/17, 15/19,61/19, 23/21) i članka 40. Statuta Općine Sveti Đurđ („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 32/09, 21/13,70/13, 105/18, 15/19-pročišćeni tekst, 30/21 ), Općinski načelnik Općine Sveti Đurđ donosi

**ODLUKU**  
**O ODABIRU NAJPOVOLJNIJE PONUDE**

**I.**

Nakon provedenog javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Sveti Đurđ, objavljenog na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Općine Sveti Đurđ dana 17. studenog 2021. godine, te nakon otvaranja, pregleda i ocjene pravovremeno pristigle ponude za sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora, odabrana je ponuda:

- 1) Naziv ponuditelja: BIRO T-PLUS J.D.O.O., direktor Kristina Namjesnik  
Sjedište ponuditelja: Priles 42, 42233 Sveti Đurđ  
OIB: 71820471786  
Iznos mjesečne zakupnine: 500,00 kuna  
Rok trajanja zakupa: na neodređeno vrijeme

**II.**

Općinski načelnik će po konačnosti ove Odluke s odabranim ponuditeljem sklopiti Ugovor o zakupu poslovnog prostora definiranog prema važećem Zakonu o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora, važećoj Odluci o davanju u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine Sveti Đurđ te provedenog javnog natječaja.

**III.**

Razlog odabira ponuditelja iz točke I. ove Odluke je najviša mjesečna zakupnina ponude, s obzirom da je nakon ocjene ponude zaključeno da je ta ponuda sukladna uvjetima iz javnog natječaja, prihvatljiva je, prikladna i potpuna.

**IV.**

Ova Odluka dostavlja se s preslikom Zapisnika o otvaranju, pregledu i ocjeni pristiglih ponuda, ponuditelju u postupku.

**V.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

### **Obrazloženje**

Na Javni natječaj za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Sveti Đurđ, KLASA: 372-03/21-04/3, URBROJ: 2186-21-04-21-1, objavljenog na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Općine Sveti Đurđ dana 17. studeni 2021. godine, pristigla je jedna ponuda i to ponuda BIRO T-PLUS J.D.O.O., Priles 42, 42233 Sveti Đurđ

Komisija je izvršila 03. prosinca 2021. godine otvaranje, pregled i ocjenu pristigle ponude i utvrdio da ponuda BIRO T-PLUS J.D.O.O., Priles 42, 42233 Sveti Đurđ, odgovara uvjetima iz natječaja i sadrži najviši ponuđeni iznos mjesečne zakupnine, stoga je ponuda prihvatljiva i prikladna za odabir. O otvaranju, pregledu i ocjeni pristigle ponude predsjednik komisije sastavio je zapisnik.


Slijedom navedenog, valjalo je odlučiti kao u izreci Odluke.

#### **Uputa o pravnom lijeku:**

Protiv ove Odluke žalba nije dopuštena, već se može pokrenuti upravni spor tužbom Upravnom sudu Republike Hrvatske u roku od 30 dana od dana primitka ovog akta.

Tužba se predaje nadležnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno elektronički.

Općinski načelnik  
Josip Jany



#### **Prilog:**

1. Zapisnik o otvaranju, pregledu i ocjeni pristiglih ponuda

#### **Dostaviti:**

1. BIRO T-PLUS J.D.O.O., Priles 42, 42233 Sveti Đurđ
2. Arhiva - ovdje