

POREZ NA NEKRETNINE
POSLOVNI PROSTOR

PODACI O LOKACIJI

Šifra objekta:

| | | | | | |
|---------------------|---------|-------|------------|--------------------------------------|----|
| Pošt. broj i mjesto | Naselje | Ulica | Kućni broj | Koristi se za obavljanje djelatnosti | |
| | | | | DA | NE |

| | | |
|--------------------|---------------------|-----------|
| Katastarska općina | Katastarska čestica | ZK uložak |
| | | |

| Namjena nekretnine | Korisna površina (m ²) | Stanje nekretnine* (1, 2, 3) | Godina izgradnje | Godina zadnje rekonstrukcije | NKD | Vlasnički udio (1/1) |
|--|------------------------------------|------------------------------|------------------|------------------------------|-----|----------------------|
| Proizvodna djelatnost | | | | | | |
| Ostali poslovni prostori | | | | | | |
| Hoteli, apartmani i prenoćišta | | | | | | |
| Garažni prostor | | | | | | |
| Prostor bez namjene | | | | | | |
| Poljoprivredna djelatnost | | | | | | |
| Zemljište u funkciji obavljanja poslovne djelatnosti | | - | - | - | - | |

* Stanje nekretnine: 1 - Nije prikladan za uporabu; 2 - Prikladan za uporabu; 3 - Prikladan za uporabu uz dodatni sadržaj (bazeni, saune, sportski tereni...)

PODACI O VLASNIKU NEKRETNINE (samostalni posjednik)

Šifra obveznika:

| | | |
|----------------|---------|------------------|
| OIB | Prezime | Ime |
| | | |
| e-mail adresa: | | Kontakt telefon: |
| | | |

Adresa vlasnika nekretnine

U zemlji:

| | | | |
|---------------------|---------|-------|------------|
| Pošt. broj i mjesto | Naselje | Ulica | Kućni broj |
| | | | |

U inozemstvu:

| | |
|--------|--------|
| Država | Adresa |
| | |

PODACI O KORISNIKU NEKRETNINE (nesamostalni posjednik)

Šifra obveznika:

| | | |
|----------------|---------|------------------|
| OIB | Prezime | Ime |
| | | |
| e-mail adresa: | | Kontakt telefon: |
| | | |

Pravna osnova iz koje proizlazi da je porezni obveznik korisnik nekretnine (nesamostalni posjednik), zaokružiti:

- preneseno pravnim poslom (ugovor), datum sklapanja pravnog posla (ugovora): _____.
- nekretnina u vlasništvu JLS-a, JLP(R)S-a ili Republike Hrvatske
- nema valjanog pravnog temelja
- vlasnik je nepoznat

Adresa korisnika nekretnine

U zemlji:

| | | | |
|---------------------|---------|-------|------------|
| Pošt. broj i mjesto | Naselje | Ulica | Kućni broj |
| | | | |

U inozemstvu:

| | |
|--------|--------|
| Država | Adresa |
| | |

PODACI O ADRESI DOSTAVE POREZA NA NEKRETNINE (ako je različita od osobe i/ili adrese vlasnika odnosno korisnika)

| OIB | Prezime | Ime |
|----------------|---------|------------------|
| | | |
| e-mail adresa: | | Kontakt telefon: |
| | | |

Adresa dostave poreza na nekretnine

U zemlji:

| Pošt. broj i mjesto | Naselje | Ulica | Kućni broj |
|---------------------|---------|-------|------------|
| | | | |

U inozemstvu:

| Država | Adresa |
|--------|--------|
| | |

OSTALI PODACI – OVLAŠTENE OSOBE

| OIB | Prezime | Ime |
|-----|---------|-----|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

PODACI O AKTU ZA GRAĐENJE / LEGALNOSTI NEKRETNINE (građevinska dozvola ili drugi akt)

| |
|--|
| |
|--|

Napomena (upisati ono što je bitno za obračun poreza na nekretnine)

| |
|--|
| |
|--|

STATUS POREZNOG OBVEZNIKA:

- 1 samostalni posjednik (svaka osoba koja nekretninu samostalno posjeduje - vlasnik)
- 2 nesamostalni posjednik (ako je vlasnik poreznu obvezu pravnim poslom prenio na drugu osobu ili ako se koristi nekretnina u vlasništvu JL(P)S ili RH, ako nema pravnog temelja posjedovanja ili je vlasnik nepoznat)
- 3 vlasnik je nepoznat (porezni obveznik je osoba koju nesamostalni posjednici odrede izjavom ili nekretnina kojoj će biti određen zastupnik po službenoj dužnosti ukoliko nema posjednika nekretnine)

U _____, dana _____, godine

Potpis i pečat vlasnika/korisnika nekretnine